

# Ejerlauget Fredensgade/Hollændervej

## Driftsregnskab 2024:

### Opkrævet hos medlemmerne:

<b>Driften</b>	Ordinær opkrævning	225.000,00
	Rykkergebyrer	200,00
	Renteindtægter	419,36
<b>Indtægter i alt</b>		<b>225.619,36</b>

### UDGIFTER:

#### Drift af grønne områder:

	Vedligeholdelse af fællesarealer og vintervedligeholdelse	153.290,94
	Forsikring og ejendomsskat	7.264,09
	El og vand m.v.	1.981,55
	Reparation, vedligeholdelse og ekstra omkostninger	48.879,10
		<b>211.415,68</b>

#### Øvrige udgifter:

	Bestyrelsesmøder og generalforsamling	5.279,25
	Hjemmesiden	5.000,00
	Administration	11.450,00
	Kontor, frimærker og gebyrer	1.244,20
<b>Driftudgifter i alt</b>		<b>234.389,13</b>

#### Ekstraordinære udgifter:

	Difference i bogføring/afrunding	0,00
		-1,00
<b>Driftsmæssigt underskud</b>		<b>-8.768,77</b>

# Balance pr. 31.12.2024

## Aktiver:

Sydbank A/S, kto 1144780	109.996
Debitorer pr. 31.12	0
<b>Aktiver i alt</b>	<b>109.996</b>

## Passiver:

<b>Egenkapital</b>	<b>primo:</b>	<b>11.635</b>
	<b>Årets resultat</b>	<b>-8.769</b>
	<b>Fri egenkapital ultimo</b>	<b>2.866</b>
	<b>Primosaldo</b>	<b>106.560</b>
	<b>Hensat i året</b>	<b>0</b>
	<b>Grundfond</b>	<b>106.560</b>
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>109.426</b>
Skyldige omkostninger:		
Diverse		0
For meget indbetalt vedr. Fredensgade 22		570
Ewii		0
<b>Passiver i alt</b>		<b>109.996</b>

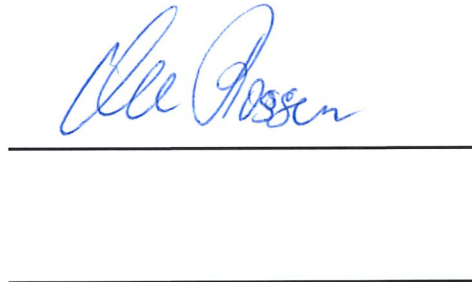
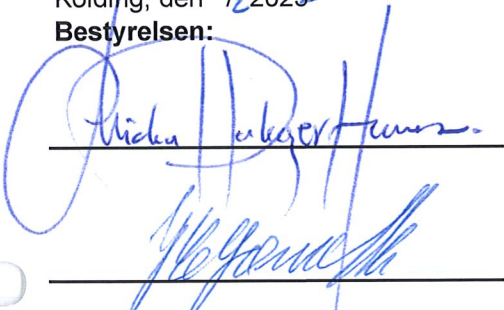
Kolding, den 16. januar 2025

Bogført af:



Kolding, den 15/2/2025

Bestyrelsen:



Regnskabet gennemgået herunder saldi og billag.

Regnskabet har ikke givet anledning til forbehold eller kommentarer.

Kolding, den



Lars Schrøder  
Revisor