

# Ejerlauget Fredensgade/Hollændervej

## Driftsregnskab 2023:

### Opkrævet hos medlemmerne:

Driften	Ordinær opkrævning	250.000,00
	Opkrævningsgebyr	300,00
	Renteindtægter	93,79
<b>Indtægter i alt</b>		<b>250.393,79</b>

### UDGIFTER:

#### Drift af grønne områder:

	Vedligeholdelse af fællesarealer og vintervedligeholdelse	151.469,06
	Forsikring og ejendomsskat	7.029,01
	El og vand m.v.	1.954,11
	Reparation, vedligeholdelse og ekstra omkostninger	46.418,29
		<b>206.870,47</b>

#### Øvrige udgifter:

	Bestyrelsesmøder og generalforsamling	3.792,00
	Hjemmesiden	5.000,00
	Administration	11.500,00
	Kontor, frimærker og gebyrer	1.238,00
<b>Driftudgifter i alt</b>		<b>228.400,47</b>

Ekstraordinære udgifter: 0,00

**Driftsmæssigt overskud 21.993,32**

# Balance pr. 31.12.2023

## Aktiver:

Sydbank A/S, kto 1144780	123.946
Debitorer pr. 31.12	0
<b>Aktiver i alt</b>	<b>123.946</b>

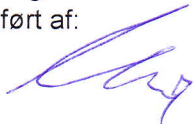
## Passiver:

<b>Egenkapital</b>	<b>primo:</b>	<b>-10.358</b>
	<b>Årets resultat</b>	<b>21.993</b>
	<b>Fri egenkapital ultimo</b>	<b>11.635</b>
	<b>Primosaldo</b>	<b>106.560</b>
	<b>Hensat i året</b>	<b>0</b>
	<b>Grundfond</b>	<b>106.560</b>
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>118.195</b>
Skyldige omkostninger:		
Diverse		0
Administration, 2. rate		5.750
Ewii		0
<b>Passiver i alt</b>		<b>123.945</b>

0

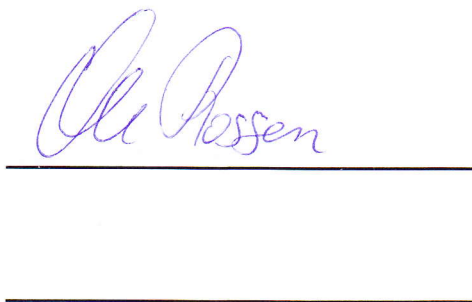
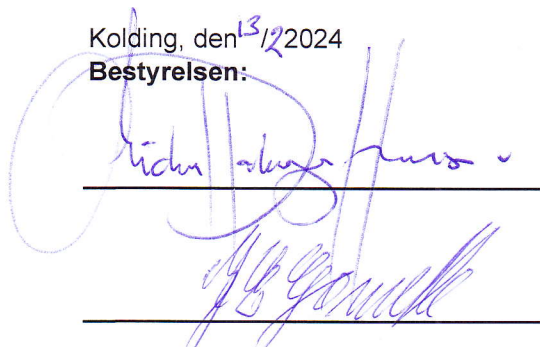
Kolding, den 2. februar 2024

Bogført af:



Kolding, den 13/2 2024

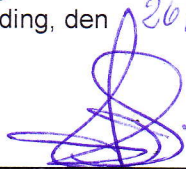
Bestyrelsen:



Regnskabet gennemgået herunder saldi og billag.

Regnskabet har ikke givet anledning til forbehold eller kommentarer.

Kolding, den 20/2 2024



Lars Schrøder  
Revisor