

Trækonstruktionen bag pyramiden fik udskiftet tredje og sidste del og dermed er en af de lidt større vedligeholdelsesopgaver afsluttet. Der var desuden 2 andre planlagte arbejder: Sandkassen på græsarealet blev fjernet og rosen-espalieret med påmonterede solceller på p-arealet ved pyramiden blev demonteret. Således er det blevet lettere at holde græsplænen og at komme til at parkere uden risiko for at ramme en stolpe.

Vi oplever at området er plaget af, at der bliver henstillet/smidt affald rundt omkring. Særligt vores område ved affaldsskurene har en tendens til at blive brugt som losseplads for storskrald etc.

Året har også budt på tilfælde af grafittihærværk og knuste ruder i pyramiden. Vi sørger for løbende udbedring.

De 3 affaldsstationer er ved at være ret nedslidte, så der er blevet foretaget reparationer og udbedringer på dem.

Også i det forgangne år har Kjeld Larsen og Søn A/S stået for at vedligeholde arealerne incl. vinterberedskab inden for murene (fællesområdet excl. fortovene).

Det er således alt det ovennævnte, sammen med betaling for renovationen, vores kontingentbetaling går til.

Jeg skal minde om at al kommunikation så vidt det er muligt foregår via e-mail. I den anledning vil jeg gerne opfordre medlemmerne til at huske at informere ejerlauget når der sker ændringer i jeres mail-adresser.

Pyramiden henstår tom som hidtil. Sidste år fik vi en henvendelse fra en der ønskede at flytte pyramiden til en anden lokation og ville gøre det mod at få pyramiden foræret. Dette initiativ er foreløbigt løbet ud i sandet. Pt. har vi en forespørgsel fra en iværksætter der gerne vil bruge pyramiden til aquaponisk (vandbaseret) grøntsagsdyrkning. Hvor denne henvendelse fører hen vil fremtiden vise.

Husk at vi har en fin og informativ hjemmeside der kan besøges på:
www.Koldingpyramiden.dk

Hermed afsluttes årets beretning.
Kolding, 11. marts 2019

Michael Dalager Hansen
Formand for ejerlauget