

2017 – endnu et stille år.

Trækonstruktionen bag pyramiden fik udskiftet en fløj samt den centrale midterdel som led i det eksisterende fornyelsesprogram. Tredie og sidste del udskiftes i indeværende år.

Kompostkasserne i indelukket ud for Kongebrogade nr. 38 er blevet aflåst idet få brugte dem og sommervarmen skabte et stort flueproblem. Det er vi nu ude over og måske skal både indhegningen og kompostbeholderne fjernes på sigt.

Kjeld Larsen og Søn A/S har vedligeholdt arealerne i lighed med tidligere samt forestået vinterberedskabet inden for murene (fællesområdet excl. fortovene).

Året har også været præget af at det har været et meget vådt og regnfuldt år som har bevirket "sumplignende" tilstande uden for stierne i længere perioder.

Forslaget fra bestyrelsen omkring e-mail kommunikation som blev vedtaget på sidste års generalforsamling er nu fuld implementeret og så vidt vides har stort set alle medlemmerne oplyst deres e-mailadresser. I den anledning vil jeg gerne opfordre medlemmerne til at huske at informere ejerlauget når der sker ændringer heraf.

Hjemmesiden blev i begyndelsen af året opdateret og fornyet. Meget af det materiale der omhandlede driften af pyramideanlægget mv var forældet og irrelevant og er derfor blevet fjernet. Til gengæld er der nu kommet en meget flot og informativ oversigt over området og de tilknyttede ejendomme. Knud Erikstrup der har forestået opdateringen kan måske bidrage med uddybende informationer? Jeg vil anbefale medlemmerne at de tager sig tid til en rundtur på vores hjemmeside: [Koldingpyramiden.dk](http://Koldingpyramiden.dk)

Der har endnu engang været et tilfælde af grafittihærværk på pyramidens bagside samt en knust rude i pyramiden. Udbedring er foretaget i begyndelsen af 2018 og vi er således helt klar til en ny runde.

Hermed afsluttes årets beretning.  
Kolding, 13. marts 2018

Michael Dalager Hansen  
*Formand for ejerlauget*