

Beretning 2011

Ejerlaugets opgave

Ejerlaugets opgave er driften af vandrensningen, opsamling af regnvand fra tagrender og driften af fællesarealet.

Og det der har fyldt mest i der forgangne år er problemet med hvordan vandrensningen skal ske fremover.

Vi har haft en midlertidig kontrakt med gartnerfirmaet Kjeld Larsen og Søn om at udføre opgaverne medens vi har forsøgt at finde et nyt firma til at overtage opgaven.

New-Line Miljøteknik A/S, Værftsvej 5 Fåborg, har sendt et tilbud på en kontrakt, og der har været forhandlinger angående ændringer, som de kræver løst før indgåelse af kontrakten.

Vi har tillid til at kvaliteten vil være i roden med det nye firma, men det der væsentligt dyrere end den nuværende vandrensning, og derfor mente bestyrelsen at det måtte være op til ejerne at tage stilling til hvilken form for vandrensning vi skal have i fremtiden.

Generelt om skrald

Der er stadig mange der sætter deres skrald ved affaldsskurene. Ejere skal igen indskærpe lejerne at affald der er for stort til at komme i gennem åbningerne skal folk SELV skaffe sig af med.

Der sker fejl i sorteringen af grøntaffald.

Der kommes plastposer med restaffald ned i kompostbeholderne.

Sorteringen skulle give os alle en besparelse på når der er mindre restaffald, men det sker ikke hvis komposten kommer i restaffaldet.

Status på vandrensning

Ingen store problemer, men stadig en opfordring til IKKE at smide affald i toilettet.

Status på vandafledning

Vandrensningen bliver hvert år kontrolleret af Kolding Kommune - og alt er i orden.

Vi leder vandet direkte ud i undergrunden efter sidste rensning i pyramiden.

De fælles arealer

Der er ikke planlagt større opgaver i 2011 i haven.