

Ejerlauget Fredensgade/Hollændervej

Referat

Generalforsamling 23. maj 2005

Sted: EDC-mødelokale

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Kaj Hansen valgtes til dirigent

Dirigent konstaterede at generalforsamlingen er lovlig indkaldt.

2. Beretning v. formanden Lone Madsen

Ejerlauget skal overtage driften af pyramiden pr 1.1.2006

Det kan ikke forhandles da kommunen vil ikke forlænge kontrakten om driften.

Status for vandrensningen:

Vandrensningen bliver kontrolleret af kommunen og er i orden.

Amtets dispensation for vandafledning er uden tidsbegrænsning.

Der oprettes en hjemmeside for ejerlauget . Adressen bliver www.koldingpyramiden.dk

Her vil vedtægter, regnskab, referater, stedets historie, bestyrelsesmedlemmer og andet af interesse blive offentliggjort.

Kommentar til beretningen:

Leif Thomsen foreslog at der udarbejdes en evaluering af projektet .

Lone: En professionel evaluering er kostbar uvist om studerende ville være interesseret i at evaluere projektet.

Beretningen godkendtes

3. Aflæggelse af regnskab

Knud Erikstrup fremlagde regnskabet.

Regnskabet godkendtes

4. Fremlæggelse af budget

Budget vedtaget med uændret kontingent for 2005

5. Fremtidig drift af pyramiden

Bestyrelsen sørger for at kontrakten med gartner Per Larsen fornyes.

Der udarbejdes en kontrakt på vandrensning og en på vedligeholdelsen af fællesarealerne.

6. Genvalg af formand Lone Madse.

Valg af medlemmer til bestyrelsen

Else Iversen

7. Valg af to suppleanter

Peter Mortensen, Fredensgade 28, 2. th.

Jens Christian Gæmelke

8. Valg af revisor. Kaj Hansen

Bestyrelsen ansætter et revisionsfirma til at udføre revisionen.

9. Regulering af satser

Det besluttedes at pålægge rykkergebyr ved forsinket afregning for vand.

10. Indkomne forslag

Spørgsmål fra Leif Thomsen til vandrensningens kvalitet og om det er forsvarligt at spise afgrøder fra området ?

Svar: den økologiske rensning fungerer fint og det er forsvarligt at spise afgrøderne.

Forslag fra Leif Thomsen om at lade vandrensningen overgå helt til Kolding kommune og sløjfe pyramiden

Bestyrelsen mener ikke det er en realistisk mulighed.

11. evt.

Spørgsmål: hvem får indkaldelsen til generalforsamlingen ?

Indkaldelsen sendes til administratoren og ellers til boligen.

Bestyrelsen

Formand:

Lone Madsen, Fredensgade 18, 6000 Kolding tlf. 75 53 61 90 lonemadsen@stofanet.dk

Kirsten Michaelsen, Kongebrogade 36, 1. , 6000 Kolding tlf. 75 53 45 38 kimi@kolding.dk

Torben Fossø, Søbakken 4, 6000 Kolding tlf. 75 50 65 64 hatfo@haderslev.dk

Peter Kløvborg, Rædersvej 26, 6000 Kolding tlf. 75 52 43 00 Kolding@bdo.dk

Else Iversen, Søvej 55, Dons, 6051 Almind tlf. 75 55 40 70 else_askhan@mail.dk

Suppleanter

Peter Mortensen, Fredensgade 28, 2. th.

Jens Christian Gæmelke